

アイランドシティ港湾関連用地 分譲予定者の決定について ～みなとづくりエリアの分譲可能な土地は「完売」～

アイランドシティみなとづくりエリア「2.8ha 区画」の分譲公募につきましては、昨年 12 月 11 日に分譲申込みをいただき、同日公募受付を終了したところですが、去る 1 月 10 日に下記のとおり**分譲予定者を決定**しました。

本件で、平成 24 年度の**立地交付金制度大幅拡充以降**のアイランドシティみなとづくりエリアでの分譲決定は**5 件目**（平成 24 年度 2 件）となります。

なお、今回の分譲決定で、同エリア内の**分譲可能面積に対する土地分譲の進捗率は 100%**となり、現時点で**分譲可能な港湾関連用地は「完売」と**なりました。

記

- 分譲予定者 **ヤマエ久野株式会社**
代表者：代表取締役社長 田村 哲丸 様
(本社所在地：福岡市博多区博多駅東二丁目 13 番 34 号)
- 分譲申込箇所 東区みなと香椎二丁目 25 番 13
- 分譲申込面積 27,664.04 m²
- 分譲価格 2,603,186,164 円 (分譲単価 94,100 円/m²)
- 進出計画概要 ①主な使用目的：冷蔵倉庫及び配送センター用地
②施設建設計画(予定)：建築面積 12,200 m² 延床面積 13,200 m² 2 階建
③操業開始予定時期：平成 27 年 5 月
- 今後の予定 平成 26 年 3 月上旬までに土地売買契約(仮契約)を締結した上で、土地処分分譲案を福岡市議会に上程し、議決後、平成 26 年 9 月末までに土地引渡し予定。



問い合わせ先
港湾局アイランドシティ事業推進部誘致促進課
清家、馬場 電話 092-282-7266



■会社概要

ヤマエ久野株式会社は、福岡市博多区に本社を有し、「食」と「住」を軸とする総合卸売事業者で、現在、福岡証券取引所に上場している。

ヤマエ久野グループは、主に一般加工食品・冷凍食品・小麦粉・酒類等を仕入れ並びに農産物の加工・弁当惣菜の製造を行い、コンビニエンスストア・量販店等に販売するとともに同商品の共同配送作業と住宅資材・木材加工及び製品を建材・木材店に販売を行っている。

●代表者名	代表取締役社長 田村 哲丸
●資本金	10億2,596万600円
●本社所在地	福岡市博多区博多駅東二丁目13番34号
●設立年月日	1950年（昭和25年）4月27日
●事業所数	28カ所
●売上高（連結）	平成25年3月期：3,135億7,600万円

■主な事業概要

- | | |
|---------------|----------------------|
| 1 食品関連事業 | 加工食品関連、生鮮食品関連、酒類関連 等 |
| 2 糖粉・飼料畜産関連事業 | 糖粉関連、飼料畜産関連 等 |
| 3 住宅・不動産関連事業 | 住宅関連、賃貸事業 等 |

■経営の基本理念

業界の公共性を十分理解し、社業の進展を通して社会に奉仕することを目標に、
効率の高い営業体制をもって収益の向上に邁進する。

ヤマエ久野株式会社のお問い合わせ先

管財運用部 梅田
電話 092-474-0714