

福岡市政記者各位

アイランドシティ港湾関連用地の分譲について ～土地売買仮契約を締結～

先に実施したアイランドシティみなとづくりエリア「4ha 区画」分譲公募（随時公募）において、区画の一部の分譲予定者として決定したアスクル株式会社と土地売買契約（仮契約）を締結しましたので、お知らせします。

なお、当該契約（仮契約）については、本件土地の処分に関する議案が福岡市議会において**議決された後に効力が発効**します。

記

- 分譲予定者 **アスクル株式会社**
 代表者：代表取締役社長 兼 CEO 岩田 彰一郎 様
 （本社所在地：東京都江東区豊洲三丁目 2 番 3 号）
- 契約日 平成 25 年 11 月 1 日
 （分譲申込日：平成 25 年 9 月 9 日
 分譲予定者決定日：平成 25 年 9 月 30 日）
- 分譲箇所 東区みなと香椎二丁目 25 番 12
- 分譲面積 24,905.06㎡
- 分譲価格 2,413,300,314 円（分譲単価 96,900 円/㎡）
- 進出計画概要
 - ①主な使用目的：倉庫・配送センター用地（自社利用及び賃貸）
 - ②物流施設名称：（仮称）ASKUL Logi PARK 福岡
 - ③施設建設計画（予定）：建築面積 14,495 ㎡ 延床面積 46,457 ㎡ 4 階建
 - ④操業開始予定時期：平成 28 年 1 月
- 今後の予定 平成 25 年 12 月に開会予定の福岡市議会平成 25 年第 5 回定例会（12 月議会）に土地処分議案として上程し、議決後、平成 26 年 3 月 31 日までに土地売買代金の納入を受け、土地を引き渡す予定。

【参考】

アイランドシティ港湾関連用地 位置図

