

福岡市政担当記者各位

博多港開発株式会社
福岡市

アイランドシティまちづくりエリアの土地分譲について（お知らせ）

医療法人相生会への土地分譲について、平成27年1月30日付で下記のとおり、事業予定者と博多港開発（株）との間で土地売買契約が締結されましたので、お知らせいたします。

記

- 1 事業予定者 医療法人 相生会
(分譲相手方) 〔代表者〕 理事長 入江 伸
〔本 社〕 福岡市博多区店屋町6番18号 (Tel.092-283-7810)

2 土地分譲内容

分譲画地	福岡市東区香椎照葉3丁目26番40
分譲面積	約12,000㎡
分譲価格	約13億8,776万円
契約日	平成27年1月30日
入金・引渡予定日	平成27年3月31日まで

3 計画概要

名 称	全天候型高度リハビリ・トレーニングセンター
施設概要	屋根付きの全天候型リハビリ・トレーニング施設及び屋外運動施設等。リハビリ機器及び技術の研究開発、プロのアスリートにも対応できる高度リハビリを提供。
構造規模	建物構造：鉄骨造 2階建て
延べ床面積	約3,200㎡
主な機能	①施設形態：屋根付きの全天候型リハビリ・トレーニング施設、研究室、機能評価室等、及び屋外運動施設。 ②医療とスポーツの連携で、障がいをもつ患者のリハビリテーション、スポーツや健康づくりを指導・推進 ③プロスポーツ選手等アスリートのケアも実施 ④最先端高度リハビリ機器及び技術の研究開発を実施 ⑤アジアをはじめ、国内外からの最先端のリハビリ技術を学ぶ医師・技術師等医療従事者のトレーニング施設としても活用
総事業費	約18億円（うち土地価格：約13億8,776万円）

4 今後のスケジュール

平成27年 3月：引渡し

平成27年12月頃：着工

平成28年10月頃：開設

【お問い合わせ先】

博多港開発株式会社事業開発グループ

行武, 松本 Tel. 092-263-0108

福岡市港湾局アイランドシティ事業推進部

光安, 黒岩 Tel. 092-282-7042

【位置図】



◎全天候型高度リハビリ・トレーニングセンターにおける取り組み

周辺医療機関と連携した高度専門的なリハビリテーションを提供

本施設はリハビリをめぐる社会的要請にも応じ、福岡みらい病院や杉岡記念病院と一体的に機能することにより、予防段階から急性期、回復期・療養期、維持期までのすべての段階における高度医療の提供しつつ、プロのアスリートにまで対応したリハビリを総合的に提供

⇒**全国的に見ても他に例がなく極めて先進的**

杉岡記念病院(急性期)



福岡みらい病院(回復期・療養期)



高度専門医療・研究開発・人材育成等で連携

全天候型高度リハビリトレーニングセンター
(**予防段階**, 回復期・療養期, 維持期,
高度スポーツリハビリ)

リハビリ(日常生活への復帰)



トレーニング(機能・能力の向上)

○アスリートの早期復帰のための、実戦に近いトレーニングができるフィールドを整備
○疾病予防運動の場として開放することで地域住民の健康増進に貢献